

測量師如何發揮優勢

為配合政府城市規劃及改善市民生活質素，大型新基建項目與周邊物業發展相繼進行，在現有樓宇方面，香港同時面對樓宇老化問題，對於建築人才的需求非常殷切，由於建築項目的複雜性，牽涉各個階段的工程不同工種及類型，需要有項目管理專才，統籌及策劃項目發展，他的工作猶如一個音樂指揮家統籌各專業團隊，互相配合奏出一個美妙的樂章。

建築項目管理人員需要掌握不同方面的技能，當中測量師具備不少優勢，所以市場上不乏測量師擔任項目管理的職位。

測量師主要分為土地、規劃及發展、建築、工料、產業、物業設施管理六大類，提供土地及樓宇使用整個周期全方位專業服務，其訓練涉及不同專業，由於測量師對每個工程範疇均有一定的認識，當項目管理人員面對不同衝突時，便可以提供合適的解決方案，並化解爭執。涉獵範疇廣泛

雖然大眾對測量師工作不太了解，其實他們的工作和市民生活息息相關，他們除了在傳統的發展商、不同政府部門、官方機構、顧問及承建商工作外，亦會為金融及銀行、快餐連鎖店、港鐵、速遞公司、大型超市等等工作。只要有工程或物業，便需要有項目管理人才，所以對於測量行業來說，項目管理人才的需求可謂持續高企。

另外，香港的測量師的舞台也不局限在本港，很多從事跨國企業測量師，為配合公司發展，已在內地、亞洲和其他國家提供專業服務。在可見未來，國家一帶一路，和大灣區的政策將為本港的建築專業帶來龐大機遇。

撰文者：[香港測量師學會](#)副會長 [黃健兒](#) 測量師

測量師如何發揮優勢

高深可測

為配合政府城市規劃及改善市民生活質素，大型新基建項目與周邊物業發展相繼進行，在現有樓宇方面，香港同時面對樓宇老化問題，對於建築人才的需求非常殷切，由於建築項目的複雜性，牽涉各個階段的工程不同工種及類型，需要有項目管理專才，統籌及策劃項目發展，他的工作猶如一個音樂指揮家統籌各專業團隊，互相配合奏出一個美妙的樂章。

建築項目管理人員需要掌握不同方面的技能，當中測量師具備不少優勢，所以市場上不乏測量師擔任項目管理的職位。

測量師主要分為土地、規劃及發展、建築、工料、產業、物業設施管理六大類，提供土地及樓宇使用整個周期全方位專業服務，其訓練涉及不同專業，由於測量師對每個工程範疇均有一定的認識，當項目管理人員面對不同衝突時，便可以提供合適的解決方案，並化解爭執。

涉獵範疇廣泛

雖然大眾對測量師工作不太了解，其實他們的工作和市民生活息息相關，他們除了在傳統的發展商、不同政府部門、官方機構、顧問及承建商工作外，亦會為金融及銀行、快餐連鎖店、港鐵、速遞公司、大型超市等等工作。只要有工程或物業，便需要有項目管理人才，所以對於測量行業來說，項目管理人才的需求可謂持續高企。

另外，香港的測量師的舞台也不局限在本港，很多從事跨國企業測量師，為配合公司發展，已在內地、亞洲和其他國家提供專業服務。在可見未來，國家一帶一路，和大灣區的政策將為本港的建築專業帶來龐大機遇。

撰文者：香港測量師學會
副會長黃健兒測量師



THE HONG KONG INSTITUTE OF
SURVEYORS

香港測量師學會